Mercedes Garage – Neubau Werkstatt und diverse Umbauten

Die Allreal verfügt über ein grosses Immobilienportfolio. Dazu gehört das Geschäftshaus mit angrenzender Wohnüberbauung an der Zürcherstrasse 109 in Schlieren, dessen Ingenieurpläne von der Emch+Berger AG Zürich im Jahre 1988 erstellt wurden. Aufgrund des vorgesehenen Mieterwechsels und den damit verbundenen Um- und Anbauten, wurden wir angefragt, die Ingenieurarbeiten auszuführen.

Unsere Leistungen beinhalten folgenden Umfang:

- Bau einer zusätzlichen Werkstatt in Leichtbauweise auf bestehender Unterniveaugarage
- Überdachung der bestehenden Rampe in Leichtbauweise
- Zahlreiche neue Aussparungen in der Decke über UG mit dazugehörenden Verstärkungsmassnahmen
- Bau einer zusätzlichen Aussentreppe im UG im Grundwasser

Ort
Schlieren

Kunde
Allreal Generalunternehmung AG

Zeitraum: 2011 - 2012

Bausumme: 6.0 Mio. CHF

Architekt
A2017 Architekten

Erbrachte Leistungen
- Projektierung und Realisierung
- Stahlneubau auf bestehende UN-Garage
- Zahlreiche Aussparungen in bestehender Decke
- Diverse Ein- und Umbauten

Charakteristische Angaben
- Zusätzliche Werkstattfläche: 450 m2
- Spannweite Dach: 2 m