Arealentwicklung Brünnen-Nord

Bauherrenunterstützung, Gesamtkoordination, Projekt- und Baustellenkoordination

Mit der Gesamterschliessung Brünnen Nord wurde ein neues Stadtquartier im Westen Berns geschaffen, dass rund 2 200 Einwohnern Platz bietet. Weiter ist das Freizeit- und Einkaufszentrum Westside Bestandteil des Erschliessungsquartier.

Für das gesamte Gebiet wurde eine komplett neue Infrastruktur mit vielfältiger Verkehrsanbindung (Autobahn, Kantons- und Gemeindestrasse, Tram, S-Bahn und Bus), grosszügigen Freiräumen und einer facettenreichen ökologischen Quartieraufwertung geschaffen. Mit der Fertigstellung aller Infrastrukturanlagen konnte 2016 eine rund 50-jährige Planungsgeschichte abgeschlossen werden.

Wir haben die Bauherrschaften in allen Belangen der Projektentwicklung und Realisierung unterstützt, sowie alle erforderlichen Infrastrukturanlagen projektiert und in der Realisierung geleitet (Oberbauleitung, örtliche Bauleitung, Bauplatzkoordination).

Links
/www.bruennen.ch

Ort
Bern, Quartier Brünnen

Kunde
Neue Brünnen AG (Genossenschaft Migros Aare), Infrastrukturgenossenschaft Brünnen-Nord, Stadt Bern, Kanton Bern, BLS AG, ewb

Zeitraum: 1999 - 2016

Ansprechpartner
Alan Müller Kearns, +41 58 451 63 64 | +41 76 331 18 26

Bausumme: Infrastruktur: 130 Mio. CHF, Gesamtareal inkl. Baufelder und Freizeit- und Einkaufszentrum: 1.3 Mia. CHF

Honorar: Gesamtkoordination: 3.32 Mio. CHF

Erbrachte Leistungen
- Gesamtkoordination
- Projekt- und Baustellenkoordination
- Gesamtprojektleitung Infrastruktur
- Vertragsmanagement Infrastruktur
- Kostenreporting
- Übergeordnete Konzepte
- Eigentum und Recht
- Materialbewirtschaftung
- Ökologiekonzept
- Projektbezogenes QM
- Datenmanagement

Charakteristische Angaben
- Einwohnerzahl Quartier: 2 200
- Bauzeit Infrastruktur und Wohnen: 12 Jahre