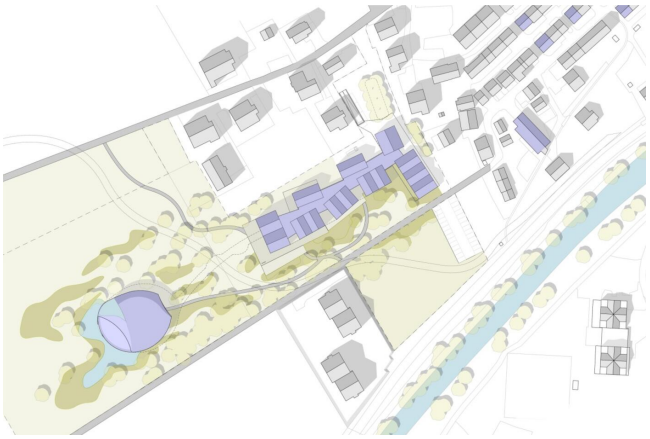
Goms Village

Im Auftrag der Credit Suisse AG ist in Obergesteln (VS) ein Viersterne–Hotel entstanden.Der Hauptbau aus Stein, Holz und Glas ist am Rand des Ortszentrums angesiedelt. Er besteht aus sieben mit einer „inneren Gasse“ verbundenen, der Typologie der Walliser Gaden angelehnten, Einzelvolumen. Diese beherbergen die eigentlichen Hotelräume. In naher Distanz dazu steht in einem Birkenwald, von Wasserflächen umgeben, der Wellnessbereich als separates Gebäude. Zudem wurden einige der Gaden im Ortszentrum als Dependancen zu Zimmern und Suiten ausgebaut. Damit entstand eine spannende Wechselwirkung zwischen Hotel und Dorf.



Ort
Obergesteln (VS)

Zeitraum: 2013 - 2016

Bausumme: ca. 58 Mio. CHF

Erbrachte Leistungen
- Bauherrenvertretung in Linie
- Überwachung und Steuerung des Totalunternehmers
- Konzept und Projektoptimierungen
- Projektänderungs-und Nachtragswesen
- Kostencontrolling / Freigabe Zahlungen
- Planprüfungen
- Qualitätsprüfung auf der Baustelle
- Reporting Risiken, Qualität, Kosten, Termine
- Überwachung Abnahmeprozess und Mängelerledigung

Charakteristische Angaben
- GF: ca. 9'000 m2