

Sihlcity Zürich

Neubau eines Stadtteils auf einem alten Industrieareal (teilweise unter Denkmalschutz). 100'000 m² Nutzfläche und einem Nutzungsmix aus Shopping, Büro, Multiplexkino, Wellness, Hotel, Bars, Restaurants, Kinderkrippe, Kirche, Disco, Ärztezentrum, Wohnungen und Kulturräume.



Place

Zürich

Client

Miteigentümergeinschaft Sihlcity, Zürich

Period: 2003 - 2007

Budget: ca. 500 Mio. CHF

Delivered services

- Bauherrenvertretung in Linie
- Überwachung und Steuerung des Totalunternehmers
- Steuerung und Koordination QS Team Bauherr
- Konzept und Projektoptimierungen
- Projektänderungs- und Nachtragswesen
- Kostencontrolling
- Planprüfungen
- Qualitätsprüfung auf der Baustelle
- Reporting Risiken, Qualität, Kosten, Termine
- Koordination Bau mit Nutzung und Betrieb
- Führung Bautreuhandkonto / Freigabe Zahlungen
- Überwachung Abnahmeprozess und Mängelerledigung