

Easy Living Feldbreite Baufeld D2 Emmen

Insgesamt entstehen im Quartier Feldbreite in den nächsten Jahren gegen 800 Wohnungen. Die insgesamt zwölf Baufelder werden von unterschiedlichen Investoren entwickelt und bebaut. Markantes Wahrzeichen des neuen Quartiers ist eine parkähnliche Umgebungsgestaltung mit vielen Bäumen, Begegnungszonen für die Bewohner und zwei grossen Plätzen.

Auf dem Baufeld D2, welches die Bernische Pensionskasse erworben hat, entstehen 151 Wohneinheiten, auf drei dreigeschossige und einem viergeschossigen Baukörper verteilt.

Die 151 Wohneinheiten wurden im Januar 2017 dem Eigentümer übergeben.

**Ort**

Emmen

Zeitraum: 2014 - 2017

Bausumme: 49 Mio. CHF

Bauherr

Bernische Pensionskasse BPK

Erbrachte Leistungen

- Bauherrentreuhand
- Bauherrenvertreter Externe Baufachstelle: Stellvertretung der Bauherrschaft gegenüber der Totalunternehmung, hohe Sach- und Fachkompetenz insbesondere auch in der Überwachung der Bauqualität vor Ort.
- Bau- und Wohnungsabnahmen
- Due Diligence: Prüfen des Projektes auf Qualität, Zweckmässigkeit und Wirtschaftlichkeit

Charakteristische Angaben

- Wohnungen: 151
- Einstellplätze: 131