

# Nidfeld Kriens, Baufeld A1 (Hochhaus)

## Das Projekt

Der Baubereich A1 ist Teil der Überbauung Nidfeld in Kriens. Das Hochhaus beinhaltet Keller- und Technikflächen in den zwei Untergeschossen, und 120 Wohnungen sowie Büroflächen in den Obergeschossen. Aufgrund des schlecht tragfähigen Bodens muss das Gebäude gepfählt werden. Dies erfordert ein durchdachtes statisches Konzept für die Untergeschosse, um differentielle Setzungen zu verhindern. Die Erdbebenaussteifung erfolgt durch zwei durchgehende **Erschliessungskerne**, der vertikale Lastabtrag durch Innen- und Fassadenstützen.

Die Planung wurde von Anfang an mit BIG-BIM, durchgeführt, mit laufendem Austausch und Koordination der digitalen Fachmodelle.



### Ort

Kriens (LU)

### Kunde

Losinger Marazzi AG

**Zeitraum:** 2018 - 2020

### Erbrachte Leistungen

- Vorprojekt
- Bauprojekt
- Planung mit BIG-BIM

### Charakteristische Angaben

- Hochhaus: mit 15 Obergeschossen
- Höhe: 60m ca.
- Laden-, Büro- und Wohnungsflächen: 25'000 m<sup>2</sup>