Neubau Wohnhaus, Luven

Es handelt sich um ein fünfgeschossiges Gebäude, welches in den Hang gebaut ist. Der Hang besteht aus gut geschichtetem Bündnerschiefer. Dies ermöglicht es, dass bergseitige Keller naturbelassen bleiben können.

Das Erdgeschoss und die zwei weiteren Obergeschosse bilden eine perfekte Symbiose zwischen Holz und Stahlbetonbau. Das Gebäude ist Mischbauweise konzipiert mit Decken aus Ortbeton sowie Holz und Wänden aus Ortbeton, Mauerwerk oder Holz. Die Treppenläufe sind sowohl in Ortbeton, als auch in Holz erstellt. Das Dach wird konventionell in Holz erstellt.

Die einzelnen Stockwerke erweitern – von der Garage abgesehen - nach oben stets ihre Grundfläche. Das Untergeschoss weist eine Fläche von ca 9.5x9.5 m auf, das Obergeschoss eine Fläche von 11.5x11 m.

Das Erdgeschoss liegt auf einer Höhe von rund 936 mü.M. Die Gesamthöhe über Terrain beträgt ca. 10 m, jene unter Terrain - 6.3 m.



Ort
Luven

Zeitraum: 2015 - 2016

Architekt
TARCISI MAISSEN SA

Erbrachte Leistungen
- Bauprojekt
- Submissionsprojekt
- Ausführungsprojekt
- Ausführung