

Neubau Stilli Park Hotel Intercontinental, Davos

Das auf einem Sockel stehende «Stilli Park Intercontinental»-Hotel umfasst 230 Zimmer und Suiten. Zur Hotelanlage gehören eine Halle, Bars, die Club Lounge, Restaurants, ein SPA sowie Konferenzsäle und der grosszügige Park.

Vor dem Hotel sind 38 exklusive Residenzen angelegt.



Ort

Davos

Kunde

Credit Suisse Real Estate Fund Hospitality, Zürich

Zeitraum: 2010 - 2013

Bausumme: ca. 180 Mio. CHF

Erbrachte Leistungen

- Bauherrenvertretung in Linie
- Überwachung und Steuerung des TU's
- Steuerung und Koordination QS-Team Bauherr
- Konzept und Projektoptimierungen
- Projektänderungs- und Nachtragswesen
- Kostencontrolling
- Planprüfungen
- Qualitätsprüfung auf der Baustelle
- Reporting (Risiken, Qualität, Kosten, Termine)
- Koordination Bau mit Nutzung und Betrieb
- Führung Bautreuhandkonto / Freigabe Zahlungen
- Überwachung Abnahmeprozess und Mängelerledigung