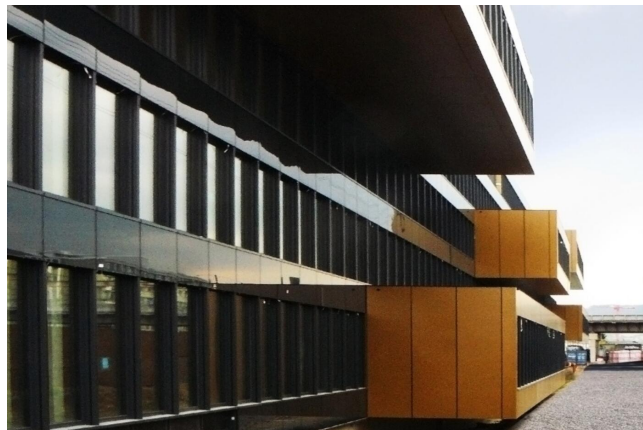


Neubau „Nautilus“

Neubau eines Bürogebäudes für die Invalidenversicherung (IV) Bern für ca. 450 Mitarbeitende an guter Lage in Bern mit sehr gutem Anschluss an den öffentlichen Verkehr (S-Bahnhaltestelle Wankdorf). Die Lage hat Potential in Bezug auf den Entwicklungsschwerpunkt Wankdorf City. Das Gebäude wird in Minergie-Standard erstellt, unter Berücksichtigung der Ausschlusskriterien nach Minergie - ECO. Die Credit Suisse ist Alleineigentümer des Gebäudes für den Grundausbau, Verkäufer ist die Losinger Marazzi AG. Die IV Bern ist Singel Tenat.



Ort

Bern

Kunde

Credit Suisse AG, Real Estate Asset Management

Zeitraum: 1970

Erbrachte Leistungen

- Bauherrenvertretung der Credit Suisse AG gegenüber dem Totalunternehmer
- Interessensvertretung der IV gegenüber dem Totalunternehmer

Charakteristische Angaben

- Bausumme ca. CHF: 36 Mio.