Neubau MFH Seeblick und Towerli

An der Seestrasse 130 in Kilchberg ist das bestehende Wohnhaus abgebrochen worden. Als Ersatzbau wurde ein Mehrfamilienhaus mit exklusiven Wohnungen erstellt. Direkt angrenzend an das Mehrfamilienhaus ist das fünfgeschossige „Towerli" realisiert worden, welches unterirdisch mit der Einstellhalle verbunden ist.
Aufgrund der Hanglage und der Platzierung des Objektes einigte man sich als Baugrubensicherung hangseitig für eine Nagelwand. Infolge der örtlichen Erschwernisse ist eine Nagelwand durch eine Rühlwand ersetzt worden.

Unsere Leistungen beinhalten folgenden Umfang:

- Vorprojekt mit Grobkostenschätzung
- Bauprojekt und Submission
- Ausführungsplanung
- Fachbauleitung der Baugrubensicherung
- Baukontrollen



Ort
Kilchberg ZH

Zeitraum: 2012 - 2013

Bausumme: 8.0 Mio. CHF

Architekt
VBAU Architektur, Kilchberg

Erbrachte Leistungen
- Projektierung des Tragwerks sowie der Nagel- und Rühlwand
- Submission Baugrube und Hochbau
- Ausführungsplanung Baugrube und Hochbau

Charakteristische Angaben
- Anzahl Wohnungen: 8
- Anzahl Parkplätze Tiefgarage: 11
- zweigeschossige Wohnung: 1
- dreigeschossiges Büro: 1