

# Hotel Ramada, Solothurn

Das 4-Sterne-Hotel befindet sich direkt am Aare-Ufer. Es bildet als Seminarreihe zusammen mit dem Gebäude Palais Besenal und dem Landhaus auf der gegenüber liegenden Seite der Aare eine neue Einheit für Seminare, Tagungen und Events. Das Hotel verfügt über 100 Zimmer und Suiten mit 200 Betten, klimatisierte Seminarräume und ein Restaurant im Erdgeschoss sowie einen Wellnessbereich (400 m<sup>2</sup>) im 7. Obergeschoss. Im Untergeschoss ist eine Autoeinstellhalle mit 35 Abstellplätzen untergebracht.

**Ort**

Solothurn

**Kunde**

Credit Suisse 1a Immo PK

**Zeitraum:** 2004 - 2006**Erbrachte Leistungen**

- Bauherrenvertretung in Linie
- Überwachung und Steuerung des Totalunternehmers
- Steuerung und Koordination QS Team Bauherr
- Konzept und Projektoptimierungen
- Projektänderungs- und Nachtragswesen
- Kosten- und Zahlungsverwaltung
- Planprüfungen
- Qualitätsprüfung auf der Baustelle
- Reporting Risiken, Qualität, Kosten, Termine
- Koordination Bau mit Nutzung und Betrieb
- Überwachung Abnahmeprozess und Mängelbeseitigung

**Charakteristische Angaben**

- 100 Zimmer und Suiten mit 200 Betten: