KEZO Hinwil, Neubau Logistik-und Informationszentrum

Das Projekt umfasst den Neubau des Logistik- und Informationszentrum mit Unterkellerung und Teil-Zwischengeschoss auf dem Areal der KEZO in Hinwil. Der Neubau dient einerseits als Ersatz für die provisorische Sperrgutannahme, welche als Folge des Brandes (Totalschaden) der alten Halle 2010 erforderlich wurde, andererseits auch infolge zwischenzeitlich entstandenen zusätzlichen Bedürfnissen wie Unterkellerung (Lager), Trennung von Gross-und Kleinanlieferern, Informationszentrum, etc.
Als Generalplaner hat Emch+Berger die gesamten Planungsleistungen für alle Projektphasen aus einer Hand erbracht. Für die Bauherrschaft resultierten darauf kurze und direkte Kommunikationswege und der Administrations- und Koordinationsaufwand auf Seiten der Auftraggeberin konnte reduziert werden.

Charakteristische Angaben
- separate Halle: ca. 2'200 m2
- Überdachung für Handablad Kleinanlieferer: Aussen Bereich
- Unterkellerung, Lager unterteilbar: ca. 2'070 m2
- Informationszentrum für max. 90 Pers., Vorführraum, Ausstellungsraum und Sitzungszimmer: ca. 330 m2



Ort
Hinwil

Kunde
KEZO Hinwil

Zeitraum: 2013 - 2016

Bausumme: 10.6 Mio. CHF

Bauherr
Zweckverband Kehrichtverwertung Zürich Oberland (KEZO)

Erbrachte Leistungen
- Gesamtverantwortung und Gesamtleiter als Generalplaner
- Erbringung aller für die Verwirklichung des Projektes notwendigen Leistungen gemäss SIA
- Steuerung aller Planer; inkl. Ausführung mit Einzelleistungsträger
- Terminmanagement und Baustellenlogistik
- Kosten- und Qualitätsmanagement
- Ausschreibungsmanagement
- Vertrags- und Risikomanagement
- Überwachung und Begleitung Abnahmeprozess und Dokumentation