

Sanierung Hufgasse

Ausgangslage und Projektbeschrieb

Die Hufgasse befindet sich im Privatbesitz der umliegenden Parzelleneigentümer. Sie dient hauptsächlich als Zufahrt zu den privaten Liegenschaften, dient aber auch, aufgrund ihrer zentralen Lage beim Stadelhofen, als öffentlich genutzte Fussgänger Verbindung. Die Hufgasse wies einen schlechten baulichen Zustand auf. Der Belag war gerissen und wies diverse Löcher auf, die bestehende Entwässerung funktionierte nicht und musste komplett neu organisiert werden. Aufgrund der bestehenden Anschlusspunkte der umliegenden privaten Parzellen und dem allgemein geringen Gefälle war dies mit einigen planerischen Herausforderungen verbunden.

Die Sanierungsarbeiten erfolgten zeitlich kompakt, innerhalb von 3 Wochen, damit die Strasse möglichst schnell wieder genutzt werden konnte. Mit den Anliegern wurden einzeln verschiedene Lösungen zu Themen wie Zufahrt / Zugang usw. gefunden.

Auftrag

Wir wurden durch die private Eigentümergemeinschaft Hufgasse im Sommer 2017 mit der Ausarbeitung des Bauprojets und diversen Voruntersuchungen beauftragt. Im Herbst 2018 wurde dann die Realisierung (Ausführungsprojekt und Bauleitung) zur raschen Durchführung noch im Jahr 2018 durch die Bauherrschaft ausgelöst.



Place

Zürich

Client

Private Eigentümergemeinschaft Hufgasse

Period: 2017 - 2018

Budget: 150 000 CHF

Fee: 40 000 CHF

Delivered services

- Vorprojekt
- Bauprojekt
- Bewilligungsprojekt
- Ausführungsprojekt
- Ausschreibung
- Bauleitung

Specifications

- Beläge: 250 m²
- Aushub: 75 m³
- Bundstein: 50 m'
- Kontrollschächte neu: 1 Stk.
- Strassenabläufe neu: 1 Stk.
- Kanal PEH Ø 200 mm: 45 m'
- Fundationsschicht: 110 m³