

Bauzustandsanalysen und Machbarkeitsstudien Swisscanto, Zürich

Die Swisscanto Asset Management AG (Swisscanto) hat diverse Anlageobjekte mit dem System QualiCasa überprüft. Diese Vorgaben an Grobanalysen / Bauqualitätsberichte auf Stufe Bauteil, sollen nochmals vertieft hinterfragt und analysiert, sowie anhand einer vereinfachten Machbarkeitsstudie die Sanierungsmöglichkeiten aufgezeigt werden. Bis Ende 2011 wurden insgesamt 30 Liegenschaften untersucht.



Place

Schweiz

Client

Swisscanto Asset Management AG, Zürich

Period: 2011

Delivered services

- Analyse Grundlagen / Liegenschaftsbesichtigung
- Funktions- und Zustandsbeschreibung einzelner Gebäudebauteile
- Bauzustandsbewertung und Massnahmen
- Abschätzung Ausnützungsreserve / Variantenstudie
- Empfehlung weiteres Vorgehen
- Dokumentation

Specifications

- Bausumme: ca. 0.5 - 10 Mio. CHF