

# Mieterausbau Deloitte AG Zürich

Deloitte AG realisierte als Hauptmieter eines Neubaus im Herzen Zürich einen Mieterausbau mit ca. 2'800 m<sup>2</sup> modernster Bürofläche.

Die Herausforderung bestand darin, den Kriterien des amerikanischen Gütesiegels LEED® (Leadership in Energy and Environmental Design) zu entsprechen. Das Gütesiegel wird in den Kategorien Silver, Gold und Platinum vergeben.



**Place**

Zürich

**Client**

Arcadis UK

**Period:** 2009 - 2012

**Budget:** ca. 37 Mio. CHF

**Delivered services**

- Bauherrenvertretung in Linie
- Lead bei den Submissionen
- QS-Team Bauherr
- Konzept und Projektoptimierungen
- Koordination IT / AV / SEC / Möbel
- Projektänderungs- und Nachtragswesen
- Kostencontrolling
- Planprüfungen
- Qualitätsprüfung auf der Baustelle
- Reporting (Risiken, Qualität, Kosten, Termine)
- Koordination Bau mit Nutzung und Betrieb
- Überwachung Abnahmeprozess und Mängelerledigung