Rénovation complète et construction de la clinique de rééducation Bellikon

Afin d'améliorer l'infrastructure de la clinique de rééducation Bellikon ouverte en 1974, la clinique a été totalement rénovée et reconstruite suivant le projet du planificateur général Burckhardt+Partner (Zürich). La reconstruction touche la totalité du complexe hospitalier, y compris la transformation des 222 chambres de patients. Des solutions provisoires complexes ont dû être mises en place pour le maintien de l'activité durant les travaux. De plus, toutes les installations techniques ont été remplacées, impliquant une planification exacte sous notre coordination. La nouvelle construction a doublé la surface totale de la clinique et comprend des équipements supplémentaires tels que des bureaux, salles de thérapie, radiologie, une IRM, des ateliers, une salle de sport, un espace bain et sauna ainsi qu'une unité hautement spécialisée dans la rééducation précoce.
Ce mandat global a été réalisé pour le compte de la SUVA, propriétaire du bâtiment et la société Gross-Gross en tant qu'entreprise totale. En parallèle, d'autres projets ont été réalisés directement par le maître d'ouvrage. La direction de projet Exécution, assurée par Emch+Berger, représentait la direction de projet dans sa globalité et assurait la coordination sur site entre le maitre d'ouvrage, les entreprises et l'entreprise totale. Notre équipe a coordonné l'interface entre l'entreprise et la construction et s'assurait que les intérêts et processus étaient orientés vers les objectifs et mis en œuvre dans les délais.
En tant que représentant du maître d'ouvrage, Emch+Berger accompagne dans la globalité du processus de réception et la phase de l'élimination des défauts et remet l'ouvrage terminé à l'entité responsable de l'exploitation. Dans un même temps, Emch+Berger coordonne la phase d'optimisation de l'exploitation qui s'étend sur la période de garantie.



Lieu
Bellikon

Client
Suva

Période: 2014 - 2018

Coûts de construction: 350 Mio. CHF

Nos prestations
- Direction de projet Exécution sur site
- Conseil et assistance au maître d'ouvrage
- Coordination du pilotage de projet de l'exploitation de la clinique et de l'entreprise totale
- Surveillance et rapports sur la qualité, la sécurité de l'exploitation, la sécurité au travail, les délais et les coûts
- Gestion des modifications de projet et des avenants
- Pilotage gestion de la qualité (GQP) (coté maître d'ouvrage)
- Contrôle du processus de réception et phase de l'élimination des défauts ainsi que du processus d'optimisation des installations

Specifications
- Chambres de patients: 222