Neubau Gewerbepark

Auf der Parz. 1423 in Schinznach-Dorf liess die S. Amsler AG einen Gewerbepark mit neuen Büroräumen und integriertem Standort des neuen Magazins der Feuerwehr Schenkenbergtal erstellen.

Der Gewerbepark weisst eine Aussenabmessung von 85 m Länge und 33 m Breite auf. Die Höhe beträgt 9.55 m. Das Gebäude besteht aus insgesamt drei Geschossen mit zwei Zwischengeschossen. Über die Ein- und Ausfahrt am Westende des Gebäudes werden die Untergeschosse erschlossen, welche im östlichen Gebäudeteil als PW-Einstellhalle mit Zwischengeschoss und im westlichen Gebäudeteil als Einstellhalle für Lieferwagen und nach Bedarf in der Kernzone als Lagerfläche genutzt werden können. Die Werkhallen im EG können als Lager- und Büronutzung oder als Ausstellungsraum benutzt werden.

Der nordöstliche Teil des Erdgeschosses wird von der Feuerwehr Schenkenbergtal genutzt. Im OG werden Flächen für Büronutzung angeboten, welche ebenfalls multifunktional nutzbar sind, z.B. als Atelier, Studio oder Lager.

Lieu
Schinznach

Période: 2015 - 2019

Constructeur
Samuel Amsler AG

Architecte
Walker Architekten Brugg

Nos prestations
- Vorprojekt, Bauprojekt, Ausschreibung, Realisierung, Kontrolle Bauausführung

Specifications
- Länge: 85 m
- Breite: 33 m
- Höhe: 9.55 m
- Fassadenelemente: vorfabrizierte Betonelemente
- Gebäude: Massivbauweise