

Planification efficace et pilotage avec Building Information Modeling (BIM)

Emch+Berger ImmoConseil SA est une société du Groupe Emch+Berger, fondée en 1953. Grâce à nos succursales de Berne, Zurich, Frauenfeld, Bâle, Lausanne, Genève et Lucerne, nous offrons des prestations de planification, de conseil et de management dans le domaine de l'immobilier à travers toute la Suisse. Notre objectif est d'apporter à nos clients des solutions intelligentes pendant tout le cycle de vie de leur bien immobilier.

Dans le cadre de notre stratégie de digitalisation conséquente, nous utilisons systématiquement la méthode BIM. Nous sommes persuadés que vos projets seront ainsi réalisés et exploités de manière plus économique.

Pilotage et conseils

- Conseils BIM aux clients, mandataires et participants au projet,
- Définition des exigences et des applications de la méthode BIM et la digitalisation dans le bâtiment,
- Soutien tout au long du processus de planification et de réalisation d'un ouvrage.

Assistance et support

- Assistance au maître d'ouvrage ou au team de management du projet,
- Définition des exigences et élaboration de concepts pour des investisseurs et des maîtres d'ouvrage,
- Évaluation de modèles BIM et de données BIM selon les critères de la qualité, des délais et des coûts,
- Application de la méthode BIM auprès des maîtres d'ouvrages, des planificateurs, des exploitants et des utilisateurs.

Contrôles

- Vérification des modèles de bâtiment numériques, des bases de données, des plans, des états de développement etc.

Analyse et optimisation

- Suivi des modèles numériques conformément aux exigences de base, avec des outils tels que les rapports numériques et les suivis,
- Intégration des optimisations en relation avec le respect du processus BIM.

La méthode BIM peut vous apporter une valeur ajoutée significative.





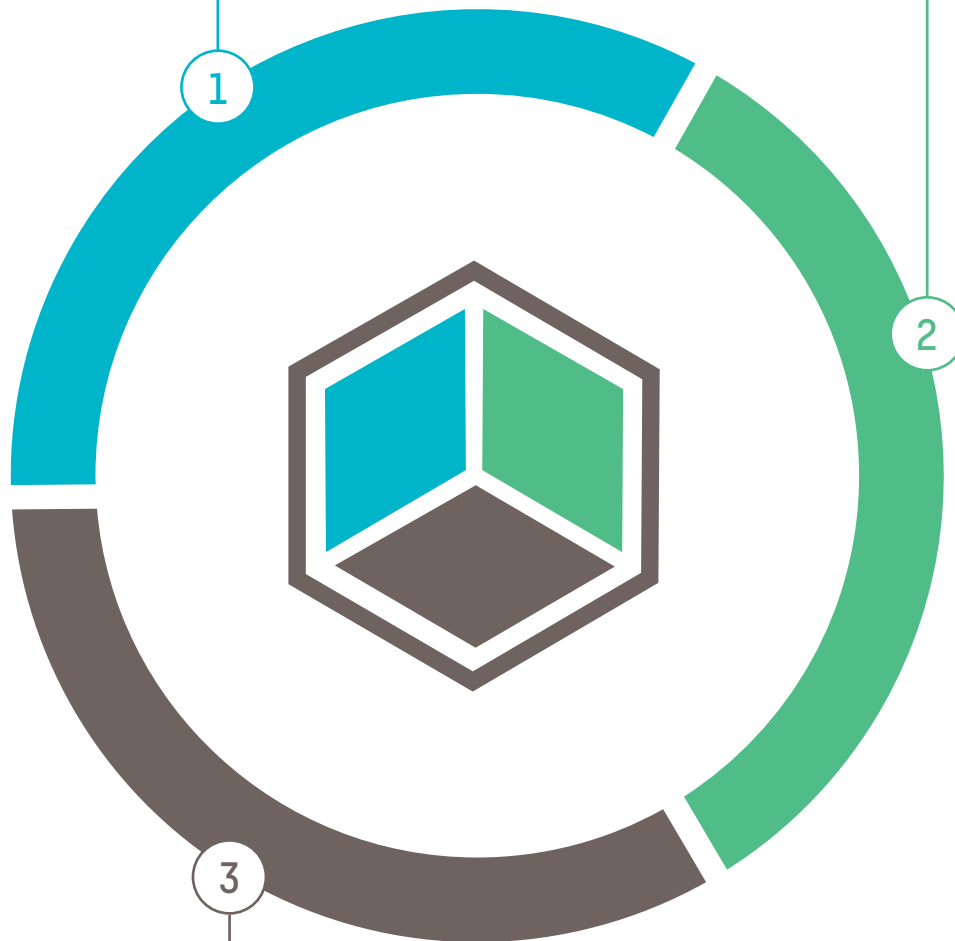
Conseil

- Concepts et stratégie de digitalisation
- Conseil stratégique
- Implémentation BIM
- Cas d'utilisation BIM
- Exigences d'information mandant BIM
- Commande BIM
- Infrastructure BIM
- Remise de l'ouvrage à l'exploitant BIM
- Exploitation à l'aide de BIM



Coordination

- Pilotage de projets avec BIM
- Management de projet avec BIM
- Développement et mise à jour de manuels BIM
- Outils BIM et infrastructure BIM
- Coordination de modèles et de données
- Contrôle de collisions
- Coordination BIM avec des entreprises exécutantes
- Documentation BIM
- Transfert des données BIM
- Coordination saisie des données BIM



Contrôle

- Management de la qualité spécifique à un projet (PQM) avec BIM
- Comparaison objectifs-résultats (délais, coûts, exigences)
- Évaluation de l'implémentation BIM
- Évaluation de modèles et de données BIM

